

Załącznik nr 1
do decyzji z dnia 25.06.2025 r.
znak: IN.6220.1.2021.JP

I. Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja polega na budowie fermy drobiu na działce o nr ewid. 269 – obręb Głuchów. W planowanym budynku maksymalna obsada brojlerów kurzych wyniesie 59 542 szt. (238,168 DJP) do 36 dnia życia i 49 140 szt. (196,56 DJP) po 36 dniu życia.

Działka stanowiąca teren inwestycji zajmuje powierzchnię 1,91 ha. Teren planowanej inwestycji użytkowany jest na całej powierzchni – uprawa pszenicy i pszenżyta. W najbliższym otoczeniu działki znajdują się obszary rolnicze z rozproszoną zabudową zagrodową oraz budynek inwentarski (kurnik), o obsadzie 36 623 szt.

Zakres planowanego przedsięwzięcia obejmuje budowę jednego budynku inwentarskiego dla chowu brojlerów kurzych o powierzchni chowu do 3 024 m² oraz maksymalnych wymiarach wewnętrznych do 144 x 21 m. wraz z częścią socjalną i sterownią. Na terenie fermy znajdować się będą również: 2 silosy paszowe o poj. do 26,7 Mg każdy, 1 silos paszowy o poj. do 12,8 Mg, 3 zbiorniki na gaz płynny o poj. do 6 400 l każdy, waga samochodowa, konfiskator, agregat prądotwórczy o mocy ok. 60 kW, 6 nagrzewnic gazowych o mocy ok. 92 kW każda, zbiornik na ścieki bytowe o poj. do 5 m³, 5 zbiorników wewnętrznych, podposadzkowych na odcieki o poj. do 2,5 m³ każdy.

Inwestor prowadzić będzie odchów piskląt, przeznaczonych docelowo do produkcji mięsa. W planowanym kurniku zastosowany zostanie tradycyjny system chowu – system ściółkowy utrzymania drobiu na pellecie. Hala chowu będzie zasiedlana jednodniowymi pisklętami z inkubatorni. Pisklęta będą odchowywane do 42 dni, do momentu osiągnięcia masy ciała około 2,4 kg. Część stada będzie sprzedawana wcześniej w 36 dniu cyklu, po osiągnięciu masy ciała około 1,98 kg. W ciągu roku będzie miało miejsce 7 pełnych cykli chowu piskląt. W przerwach pomiędzy cyklami hala chowu będzie przygotowywana do kolejnych cykli chowu, tj. zaplanowano wywóz obornika, czyszczenie i dezynfekcję hali chowu.

Źródłami emisji substancji do powietrza na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą głównie: systemy wentylacji planowanego budynku inwentarskiego, praca nagrzewnic gazowych, ruch pojazdów mechanicznych po terenie inwestycyjnym oraz ewentualna praca agregatów prądotwórczych. Przeprowadzona w raporcie oś analiza rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu wykazała, że dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotzymane.

Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, poziomy substancji odoroczących, takich jak amoniak czy siarkowodór pochodzących z procesu technologicznego, nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm w tym zakresie, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87).

Ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem inwestycyjnym.

Planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat oraz nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne.

Ze względu na odległość od najbliższych terenów chronionych oraz skalę działalności planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary chronione, w tym Natura 2000.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia i w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

z up. Burmistrza
/-/ Piotr Michalak
Zastępcą Burmistrza
podpis na oryginale

Sporządziła:
Joanna Pawluk
starszy inspektor ds. gospodarki przestrzennej
tel. 25 641 54 02 wew. 56